



Vård- och omsorgsförvaltningen  
Barbara Lundgren

Vård- och omsorgsnämnden

barbara.lundgren@enkoping.se

## **LSS-boende Åkersberg**

### **Förslag till vård- och omsorgsnämnden**

1. Vård- och omsorgsnämnden föreslår kommunfullmäktige att utöka investeringen för LSS-Åkersberg med 8 miljoner kronor till totalt 31 miljoner kronor.
2. Vård- och omsorgsnämnden föreslår kommunstyrelsen att besluta om genomförande av projekt LSS-Åkersberg med bibehållet innehåll, under förutsättning att kommunfullmäktige utökar investeringsutgiften med 8 miljoner kronor.
3. Vård- och omsorgsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar om en utökad budgetram för 2024 gällande driftkostnader på 0,45 miljoner kronor, om det beslutade innehållet för verksamhet och funktioner ska bibehållas.

### **Beskrivning av ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade 2022-03-22 (KS2021/797) att av tekniska nämnden beställa ett LSS-boende för 23 miljoner kronor med ett färdigställande under kvartal två 2024.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tillsammans med vård- och omsorgsförvaltningen genomfört projektering och upphandling av LSS-boende och uppdaterat den kalkylerade projektkostnaden för beslutat innehåll med tillhörande funktioner och verksamheter.

Samhällsbyggnadsförvaltningen och vård- och omsorgsförvaltningen har samarbetat i framtagandet av underlag för upphandling för att skapa lokaler som ska stötta verksamheterna och utformas på ett ekonomiskt och hållbart sätt.

Den senaste tidens inflation och prisutveckling för genomförande av byggnadsprojekt påverkar även projektet LSS-boende i Åkersberg. Tidigare beslutad investeringsbudget för LSS-Åkersberg är 23 miljoner kronor och en bedömning är att med beslutat innehåll och funktioner kommer utgiften att öka till 31 miljoner kronor.

**Vård- och omsorgsförvaltningens bedömning**

Vård- och omsorgsförvaltningen har sedan ett antal år tillbaka belyst det behov av platser på särskilda boenden inom LSS (främst gällande gruppboende) som inte har varit tillgodosett. Sedan våren 2019 finns ett ramavtal gällande köp av plats i samverkan med andra kommuner i Mälardalen men det har inte kunnat tillgodose vård- och omsorgsnämndens behov.

Bristen på platser har med tydlighet beskrivits i ärende VON2019/80 till vård- och omsorgsnämndens sammanträde 25 juni 2019. Den tidigare beskrivna bristen har de senare åren fortsatt med ett inflöde av nya kunder som har ett behov av LSS-boende, vilket löpande har meddelats vård- och omsorgsnämnden. För att ha möjlighet att hantera inflödet så köps flertalet platser på individavtal hos privat utförare inom kommunen sedan slutet av 2022.

Om byggnationen av LSS-boendet i Åkersberg inte utförs, ser förvaltningen få eller inga alternativ till att kunna verkställa beslut gällande LSS inom Enköpings kommun. Det beror på att förvaltningen för närvarande inte känner till något boende i privat regi som håller på att byggas, vilket gör att det blir en stor begränsning i möjligheten i att köpa plats.

En plats som köps för en individ kan kosta mellan 2 500 – 12 500 kronor/dygn. När förvaltningen köper platser på individavtal sätts priset där och då beroende på det anbud som leverantören lämnar. Så att uppskatta vad det skulle kosta att köpa sex stycken platser om drygt ett år är omöjligt. IVO, Inspektionen för vård och omsorg, kan också utdöma en särskild avgift om förvaltningen inte verkställer beslut inom skälig tid. Det går inte i förtid att uppskatta det beloppet då det baseras på flertalet parametrar.

Vård- och omsorgsnämndens beslut om driftkostnad är baserad på en preliminär hyra som är beräknad utifrån en investeringsutgift om 23 miljoner kronor. Dessa driftkostnader kommer behöva utökas i vård- och omsorgsnämndens budget utifrån den ökade investeringsutgiften om cirka 31 miljoner kronor. Driftkostnaden per år kommer att öka från 1,35 miljoner kronor till 1,8 miljoner kronor.

Barbara Lundgren  
Administrativ chef

Kopia till:  
Kommunstyrelsen