

Granskning av detaljplan för Lillsidan 5:3 med flera i Enköpings kommun

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskott har vid sammanträde 2020-12-10 beslutat om granskning av rubricerad detaljplan enligt 5 kap 18 § plan- och bygglagen. **Granskningstid:** 2021-02-08 – 2021-03-05

Beskrivning av förslaget

Kommunen har tagit fram ett förslag till detaljplan för Lillsidan 5:3 med flera. Planområdet ligger precis söder om Doktor Westerlunds gata i centrala Enköping. Fastigheterna är i dagsläget bebyggda med bland annat en bensinmack och ett antal mindre industrilokaler.

Detaljplaneförslaget innebär att det blir möjligt att omvandla industriområdet till ett nytt centrumnära bostadsområde med flerbostadshus i 3-8 våningar. Förslaget möjliggör cirka 275-300 lägenheter. Planen möjliggör också att en ny förskola kan byggas i den södra delen av området.

Kommunen avser att lösa in de delar av fastigheten Lillsidan 5:3 som i planen föreslås planläggas som allmän plats, det vill säga som gata.

Var kan jag läsa mer?

Detaljplaneförslaget finns under granskningstiden tillgänglig hos kommunens kontaktcenter, Torggatan 21, hos Enköpings bibliotek, Ågatan 29, samt på kommunens webbplats www.enkoping.se/planer.

Synpunkter på förslaget skickas till detaljplan@enkoping.se eller till Samhällsbyggnadsförvaltningen, Plan- och exploateringsavdelningen, 745 80 Enköping, senast den 5 mars 2021.

Planområdet är en del av det som enligt Plan för Enköpings stad 2040 kallas Doktor Westerlunds gata och som där är utpekad som nytt bostadsområde. Mer information om de olika projekt som ingår i detta omvandlingsområde finns på www.enkoping.se/lillsidan.

Vad händer sen?

Inkomna synpunkter kommer att sammanställas och bemötas av Enköpings kommun. Vid behov revideras förslaget utifrån synpunkterna. Kommunfullmäktige tar sedan ställning till om planen ska antas. Den som inte framfört sina synpunkter senast under granskningstiden kan förlora sin rätt att överklaga ett beslut om antagande.

Upplysningar lämnas av Maria Engelbrekts, planarkitekt, tel. 0171-62 61 79.



**ENKÖPINGS
KOMMUN**